

## A. MUTATIONS IMMOBILIERES

### 1. Opérations relatives aux mutations immobilières de biens non résidentiels

#### 1.1. Vente immobilière (art. A.444-91, A.444-129 et A.444-131)

| Tranche d'assiette             | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|--------------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 €     | 0 %  |
| De 10.000.000 € à 20.000.000 € | 10 %                                       |
| De 20.000.000 € à 30.000.000 € | 20 %                                       |
| De 30.000.000 € à 40.000.000 € | 30 %                                       |
| Au-delà de 40.000.000 €        | 40 %                                       |

#### 1.2. Apports donnant lieu à une mutation immobilière (art. A.444-158)

| Tranche d'assiette         | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|----------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 € | 0 %  |
| Au-delà de 10.000.000 €    | 40 %                                       |

#### 1.3. Transmission universelle de patrimoine, opération de scission et/ou de fusion-absorption donnant lieu à une mutation immobilière (art. A.444-158)

| Tranche d'assiette         | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|----------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 € | 0 %  |
| Au-delà de 10.000.000 €    | 40 %                                       |

### 2. Opérations relatives aux mutations immobilières de biens résidentiels (hors résidentiel social)

#### 2.1. Vente immobilière (art. A.444-91, A.444-129 et A.444-131)

| Tranche d'assiette         | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|----------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 € | 0 %  |
| Au-delà de 10.000.000 €    | 10 %                                       |

#### 2.2. Apports en société de biens immobiliers (art. A.444-158)

| Tranche d'assiette         | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|----------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 € | 0 %  |
| Au-delà de 10.000.000 €    | 10 %                                       |

#### 2.3. Transmission universelle de patrimoine, opération de scission et/ou de fusion-absorption donnant lieu à une mutation immobilière (art. A.444-158)

| Tranche d'assiette         | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|----------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 € | 0 %  |
| Au-delà de 10.000.000 €    | 10 %                                       |

## B. OPERATIONS RELATIVES AUX FINANCEMENTS ET AUX QUITTANCES

### 1. Opérations relatives aux financements et aux quittances professionnelles

#### 1.1. Prêt hypothécaire destiné à financer une activité professionnelle (art. A.444-139)

| Tranche d'assiette             | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|--------------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 €     | 0 %  |
| De 10.000.000 € à 20.000.000 € | 10 %                                       |
| De 20.000.000 € à 30.000.000 € | 20 %                                       |
| De 30.000.000 € à 40.000.000 € | 30 %                                       |
| Au-delà de 40.000.000 €        | 40 %                                       |

#### 1.2. Acte contenant quittance (art. A.444-161)

| Tranche d'assiette             | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|--------------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 €     | 0 %  |
| De 10.000.000 € à 20.000.000 € | 10 %                                       |
| De 20.000.000 € à 30.000.000 € | 20 %                                       |
| De 30.000.000 € à 40.000.000 € | 30 %                                       |
| Au-delà de 40.000.000 €        | 40 %                                       |

#### 1.3. Acte d'affectation hypothécaire (art. A.444-136)

| Tranche d'assiette             | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|--------------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 €     | 0 %  |
| De 10.000.000 € à 20.000.000 € | 10 %                                       |
| De 20.000.000 € à 30.000.000 € | 20 %                                       |
| De 30.000.000 € à 40.000.000 € | 30 %                                       |
| Au-delà de 40.000.000 €        | 40 %                                       |

#### 1.4. Mainlevées (art. A.444-141)

| Tranche d'assiette             | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|--------------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 €     | 0 %  |
| De 10.000.000 € à 30.000.000 € | 20 %                                       |
| Au-delà de 30.000.000 €        | 40 %                                       |

#### 1.5. Prorogation de délai (art. A.444-168)

| Tranche d'assiette         | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|----------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 € | 0 %  |
| Au-delà de 10.000.000 €    | 40 %                                       |

## 2. Opérations relatives aux financements des particuliers dans le résidentiel

### 2.1. Prêt, obligation avec ou sans garantie, reconnaissance de dette, ouverture de crédit, prêt du secteur aidé (art. A.444-143 et A.444-144)

| Tranche d'assiette         | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|----------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 € | 0 %  |
| Au-delà de 10.000.000 €    | 10 %                                       |

### 2.2. Acte d'affectation hypothécaire (art. A.444-136)

| Tranche d'assiette         | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|----------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 € | 0 %  |
| Au-delà de 10.000.000 €    | 10 %                                       |

### 2.3. Mainlevées (art. A.444-141)

| Tranche d'assiette         | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|----------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 € | 0 %  |
| Au-delà de 10.000.000 €    | 10 %                                       |

## C. OPERATIONS RELATIVES AUX BAUX

### 1. Bail emphytéotique et cession de bail emphytéotique (art. A.444-103)

| Tranche d'assiette             | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|--------------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 €     | 0 %  |
| De 10.000.000 € à 20.000.000 € | 10 %                                       |
| De 20.000.000 € à 30.000.000 € | 20 %                                       |
| De 30.000.000 € à 40.000.000 € | 30 %                                       |
| Au-delà de 40.000.000 €        | 40 %                                       |

### 2. Crédit-bail/ Cession de crédit-bail (art. A.130 et A.444-132)

| Tranche d'assiette             | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|--------------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 €     | 0 %  |
| De 10.000.000 € à 20.000.000 € | 10 %                                       |
| De 20.000.000 € à 30.000.000 € | 20 %                                       |
| De 30.000.000 € à 40.000.000 € | 30 %                                       |
| Au-delà de 40.000.000 €        | 40 %                                       |

### 3. Bail à construction (tranche calculée sur l'ensemble des composantes du calcul) et cession de bail à construction (art. A.444-104 et A.444-106)

| Tranche d'assiette             | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|--------------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 €     | 0 %  |
| De 10.000.000 € à 20.000.000 € | 10 %                                       |
| De 20.000.000 € à 30.000.000 € | 20 %                                       |
| De 30.000.000 € à 40.000.000 € | 30 %                                       |
| Au-delà de 40.000.000 €        | 40 %                                       |

## D. ACTES RELATIFS A LA FAMILLE

### 1.1. Donation (art. A.444-67) - Donation-partage (art. A.444-68) – Partage (art. A. 444-121)

| Tranche d'assiette         | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|----------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 € | 0 %  |
| Au-delà de 10.000.000 €    | 10 %                                       |

### 1.2. Transmission avec pacte Dutreil

| Tranche d'assiette         | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|----------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 € | 0 %  |
| Au-delà de 10.000.000 €    | 40 %                                       |

### 1.3. Attestation notariée constatant la transmission d'immeuble ou de droit réel immobilier (art. A.444-59)

| Tranche d'assiette         | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|----------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 € | 0 %  |
| Au-delà de 10.000.000 €    | 10 %                                       |

### 1.4. Déclaration de succession (art. A.444-63)

| Tranche d'assiette         | Taux de remise (pour la tranche concernée) |
|----------------------------|--|
| En dessous de 10.000.000 € | 0 %  |
| Au-delà de 10.000.000 €    | 10 %                                       |